

עיקרי המפרט הטכני



סניטריה

- יחידת ארון אמבטיה וכיור אינטגרלי בחדר רחצה מרכזי ומקלחת הורים
- אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים
- אמבטיה אקרילית
- ברזי פרח איכותיים
- אינטרפוף 4 דרך במקלחת הורים



מרפסת / גינה

- מרפסת סוכה
- נק' גז לברביקיו
- ברז גן בגינה/מרפסת



מיגון ובטיחות

- דלת כניסה מעוצבת עשויה פלדה מגולוונת כדוגמת "רב-בריח" ו/או ש"ע
- הכנה למצלמות חוץ ולאיינטרקום דירתי
- בבניין שמינייה מערכת אינטרקום מלאה לדירות הנכנסות מהלובי הראשי



הבניין

- שכונת מגורים יוקרתית בעיצוב מתקדם, בעלת פיתוח סביבתי עשיר הכולל שבילים, פארק ירוק, מתקני משחקים ופנאי
- 2 חניות לכל דירה (למעט בדירות 4 חדרים בדגם שמיניה)
- הכנה לעמדת טעינה לרכב חשמלי



הדירה

- חיבור חשמל דירתי - תלת פאזי (ברביעיות ובשמיניות 3*25, בדו-משפחתי 3*40)
- הכנה לנקודת תקשורת וטלפון בכל חדר
- דלתות פנים איכותיות מסוג פנדור יוניק או ש"ע במבחר גוונים
- הכנה למיזוג אויר מיני מרכזי בכל קומה
- ריצוף גרניט פורצלן 80/80 (למעט בחדרים הרטובים ובמרפסות) במבחר דגמים וגוונים
- ריצוף וחיפוי קירות חדרים רטובים באריחי קרמיקה/גרניט פורצלן במבחר דגמים
- מערכת סולארית חסכונית לחימום מים עם גיבוי חשמלי
- הכנה לחימום מים בגז



מטבח

- מטבח איכותי כולל ארונות תלויים ויח' Built-in
- יחידות ארונות בעלות מנגנוני טריקה שקטה ופרזול של חברת בלום או ש"ע
- משטח עבודה מאבן קיסר במבחר גוונים
- הכנה למדיח כלים
- כיור כפול או שתי יחידות בהתקנה שטוחה
- ברז מטבח גבוה נשלף לכל כיור מטבח